



## Gruppo di Lavoro

# Le scelte urbanistiche

TERZO INCONTRO

Sala Polifunzionale della Biblioteca del Comune di Nembro, 20-02-2008

SCHEDE PROGETTO

### Introduzione

Il terzo incontro, a cui erano presenti 12 partecipanti, è stato dedicato, come previsto all'illustrazione delle Schede progetto a cui i partecipanti hanno lavorato nelle precedenti settimane. Le Schede progetto intendono specificare meglio alcune delle proposte già emerse nell'incontro precedente e rappresentano l'elemento centrale del Piano d'Azione Locale.

Una parte dell'incontro è stata anche dedicata all'approfondimento di un'azione a cui il Gruppo di Lavoro ha mostrato di tenere particolarmente e cioè una prima "Definizione di criteri/parametri/regole di sostenibilità per le scelte urbanistiche condivisi a livello intercomunale". Si è cercato quindi, nei limiti delle competenze tecniche possedute dal Gruppo di lavoro, di dare alcune indicazioni di massima per la definizione di questi parametri.

All'inizio dell'incontro è stata distribuita anche una prima bozza della Relazione sullo Stato dell'Ambiente dei Comuni di Nembro, Gorle, Ranica e Torre Boldone. Eventuali commenti e osservazioni al documento possono essere inviate via e-mail al facilitatore ([giugni@avanzi.org](mailto:giugni@avanzi.org)) o all'Ufficio Agenda 21 Locale ([agenda21locale@nembro.net](mailto:agenda21locale@nembro.net)).

Nel prossimo incontro saranno ripercorse le principali fasi del processo e presentati, discussi e condivisi i principali esiti emersi nell'ambito del Gruppo di Lavoro.

Nel frattempo chi ancora volesse offrire il proprio contributo può inviare via e-mail al facilitatore ([giugni@avanzi.org](mailto:giugni@avanzi.org)) o all'Ufficio Agenda 21 Locale ([agenda21locale@nembro.net](mailto:agenda21locale@nembro.net)), entro la data del prossimo incontro, altre Schede progetto di cui si allega il file tipo in formato word.

### Esiti del lavoro svolto

#### **Prima "Definizione di criteri/parametri/regole di sostenibilità per le scelte urbanistiche condivisi a livello intercomunale"**

Le future scelte urbanistiche devono prevedere:

1. una **metodologia di elaborazione** omogenea per i quattro Comuni di Agenda 21;
2. una valutazione nel medio-lungo periodo della **disponibilità delle risorse naturali** presenti sul territorio (es. acqua, energia, suolo, etc.);
3. una valutazione dell'**uso e del consumo del suolo** e della **permeabilità delle superfici**;
4. una valutazione della **pressione demografica** sul territorio in relazione alla disponibilità di risorse e di infrastrutture;

5. una valutazione delle **valenze paesaggistiche e naturalistiche** in relazione agli interventi di nuove edificazioni;
6. una valutazione sull'uso delle **fonti energetiche** alternative e rinnovabili;
7. una valutazione della necessità di nuove **infrastrutture di viabilità**.

### **Schede progetto**

Di seguito sono riportate tutte le Schede progetto presentate, commentate e condivise in linea di principio dai membri del Gruppo di Lavoro.

<b>Scheda n° 1</b>
<b>Gruppo di Lavoro: Le scelte urbanistiche</b>
<b>Titolo dell'Azione (intesa come idea e progetto)</b> Piedibus/Bicibus
<b>Obiettivi</b> Promuovere i tragitti dei bambini e dei ragazzi a piedi e in bicicletta
<b>Descrizione</b> Organizzazione di percorsi sicuri sul territorio per i ragazzi
<b>Soggetti interessati (a chi è rivolta l'azione)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Famiglie, bambini e ragazzi</li> <li>• Scuola primaria e secondaria</li> </ul>
<b>Modalità di attuazione (fasi di attuazione)</b> Studio dei percorsi con i vigili, impegno dei genitori per accompagnare i figli, impegno della scuola per l'educazione stradale
<b>Riferimenti a norme, Piani e programmi</b> Attività del precedente anno scolastico
<b>Ruolo degli attori coinvolti</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Proponente: Comune e Scuole</li> <li>• Finanziatore: Comune</li> <li>• Sponsor: Ditte e attività commerciali</li> <li>• Partner: non indicati</li> <li>• Altri: non indicati</li> </ul>
<b>Tempi di attuazione</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Breve (un anno)</li> </ul>
<b>Valutazione dei costi e possibili Finanziamenti</b> Non indicati
<b>Note</b> Il progetto diventa poi permanente

<b>Scheda n° 2</b>
<b>Gruppo di Lavoro: Le scelte urbanistiche</b>
<b>Titolo dell'Azione (intesa come idea e progetto)</b> Contributi a chi pianta alberi in ambito urbano
<b>Obiettivi</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Migliorare la qualità ambientale e paesistica dei centri urbani</li> <li>• Incentivare le nuove piantumazioni</li> </ul>
<b>Descrizione</b> Destinare dei contributi a chi pianta alberi nei propri giardini e cortili
<b>Soggetti interessati (a chi è rivolta l'azione)</b> Cittadini
<b>Modalità di attuazione (fasi di attuazione)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Divulgazione dell'iniziativa</li> <li>• Incontro formativo</li> <li>• Stanziamento in bilancio comunale</li> <li>• Bando di partecipazione</li> <li>• Erogazione del finanziamento</li> </ul>
<b>Riferimenti a norme, Piani e programmi</b> Non indicati
<b>Ruolo degli attori coinvolti</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Proponente: Ente pubblico</li> <li>• Finanziatore: Ente pubblico/Fondazione</li> <li>• Sponsor: non indicati</li> <li>• Partner: Associazioni ambientaliste e Ordini professionali</li> <li>• Altri: non indicati</li> </ul>
<b>Tempi di attuazione</b> Medio (tre anni)
<b>Valutazione dei costi e possibili Finanziamenti</b> 5000-10000 euro annui
<b>Note</b> Nessuna

<b>Scheda n° 3</b>
<b>Gruppo di Lavoro: Le scelte urbanistiche</b>
<b>Titolo dell’Azione (intesa come idea e progetto)</b> Agricolando
<b>Obiettivi</b> Preservare le aree agricole e gli incolti – Sportello agro-ambientale
<b>Descrizione</b> Attraverso l’apposizione di vincoli preservare le aree agricole residuali e valorizzare gli incolti attraverso gli orti urbani
<b>Soggetti interessati (a chi è rivolta l’azione)</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Privati</li><li>• Agricoltori</li><li>• Gestori di aree pubbliche</li><li>• Associazioni</li></ul>
<b>Modalità di attuazione (fasi di attuazione)</b> Inserimento di buone pratiche all’interno del Piano di Governo del Territorio (PGT)
<b>Riferimenti a norme, Piani e programmi</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Piano di Sviluppo Rurale (PSR)</li><li>• Piano di Governo del Territorio (PGT)</li></ul>
<b>Ruolo degli attori coinvolti</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Proponente: Comuni</li><li>• Finanziatore: PSR, Agenda 21 Locale</li><li>• Sponsor: Provincia, Comuni, Confagricoltura, Unione Europea</li><li>• Partner: Confagricoltura</li><li>• Altri: non indicati</li></ul>
<b>Tempi di attuazione</b> Lungo (di più)
<b>Valutazione dei costi e possibili Finanziamenti</b> Non indicati
<b>Note</b> Nessuna

<b>Scheda n° 4</b>
<b>Gruppo di Lavoro: Le scelte urbanistiche</b>
<b>Titolo dell’Azione (intesa come idea e progetto)</b> Cielo – Acqua - Terra
<b>Obiettivi</b> Recuperare le acque piovane per usi non potabili (cisterne)
<b>Descrizione</b> Inserire le buone pratiche per il recupero dell’acqua piovana all’interno dei regolamenti edilizi
<b>Soggetti interessati (a chi è rivolta l’azione)</b> Privati e aziende
<b>Modalità di attuazione (fasi di attuazione)</b> Approvazione del Regolamento edilizio e richiesta per le nuove costruzioni e ristrutturazioni
<b>Riferimenti a norme, Piani e programmi</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Piano Territoriale Urbanista Ambientale Regionale</li> <li>• Regolamenti n° 3/06 e n° 152/06</li> <li>• Piano di Governo del Territorio (PGT)</li> </ul>
<b>Ruolo degli attori coinvolti</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Proponente: Comune</li> <li>• Finanziatore: Privati</li> <li>• Sponsor: Agenda 21 Locale</li> <li>• Partner: Provincia di Bergamo</li> <li>• Altri: non indicati</li> </ul>
<b>Tempi di attuazione</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Medio (tre anni)</li> </ul>
<b>Valutazione dei costi e possibili Finanziamenti</b> Possibili sconti sugli oneri di urbanizzazione
<b>Note</b> Nessuna

<b>Scheda n° 5</b>
<b>Gruppo di Lavoro: Le scelte urbanistiche</b>
<b>Titolo dell'Azione (intesa come idea e progetto)</b> Mobilità sostenibile e viabilità
<b>Obiettivi</b> Migliorare lo scorrimento dei veicoli abbreviandone il percorso e la permanenza di strada a parità di destinazione Risparmio energetico, riduzione dell'inquinamento e di stress umano
<b>Descrizione</b> Non indicato
<b>Soggetti interessati (a chi è rivolta l'azione)</b> Cittadini utenti
<b>Modalità di attuazione (fasi di attuazione)</b> Sostituzione dei semafori con rotatorie a raso ove possibile e in seguito ad opportune valutazioni di opportunità Sostituzione dei sensi unici con doppi sensi ove possibile e in seguito ad opportune valutazioni di opportunità
<b>Riferimenti a norme, Piani e programmi</b>
<b>Ruolo degli attori coinvolti</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Proponente: Amministrazione comunale</li> <li>• Finanziatore: Amministrazione comunale</li> <li>• Sponsor: non indicato</li> <li>• Partner: non indicato</li> <li>• Altri: non indicato</li> </ul>
<b>Tempi di attuazione</b> Medio (tre anni)
<b>Valutazione dei costi e possibili Finanziamenti</b> Non indicato
<b>Note</b> Nessuna

<b>Scheda n° 6</b>
<b>Gruppo di Lavoro: Le scelte urbanistiche</b>
<b>Titolo dell’Azione (intesa come idea e progetto)</b> Definizione degli indici di riferimento per lo sviluppo urbanistico
<b>Obiettivi</b> Non incrementare ulteriori costruzioni edilizie
<b>Descrizione</b> Impostazione di parametri che diano indicazione agli amministratori comunali dei limiti edificabili e dei limiti massimi di saturazione della popolazione sul territorio in funzione anche della tipologia orografica del territorio.
<b>Soggetti interessati (a chi è rivolta l’azione)</b> Enti comunali
<b>Modalità di attuazione (fasi di attuazione)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Creazione di una commissione di tecnici urbanistici</li> <li>• Definizione dei parametri</li> <li>• Stesura di una relazione con indici di riferimento per definire il numero massimo di popolazione insediabile sul territorio</li> </ul>
<b>Riferimenti a norme, Piani e programmi</b> Piano di Governo del Territorio (PGT)
<b>Ruolo degli attori coinvolti</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Proponente: Gruppo di Lavoro “Le scelte urbanistiche”</li> <li>• Finanziatore: Comune</li> <li>• Sponsor: non indicato</li> <li>• Partner: non indicato</li> <li>• Altri: non indicato</li> </ul>
<b>Tempi di attuazione</b> Breve (un anno)
<b>Valutazione dei costi e possibili Finanziamenti</b> Non indicato
<b>Note</b> Nessuna

<b>Scheda n° 7</b>
<b>Gruppo di Lavoro: Le scelte urbanistiche</b>
<b>Titolo dell'Azione (intesa come idea e progetto)</b> Aree verdi e corridoi ecologici
<b>Obiettivi</b> Costruire una rete del verde, posta come regola del Piano di Governo del Territorio (PGT)
<b>Descrizione</b> Arrivare ad una pianificazione che guardi al complesso del territorio e che abbia cura di creare corridoi ecologici e, più in generale, del verde diffuso.
<b>Soggetti interessati (a chi è rivolta l'azione)</b> Amministratori locali (estensori del PGT)
<b>Modalità di attuazione (fasi di attuazione)</b> Non indicata
<b>Riferimenti a norme, Piani e programmi</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Piano di Governo del Territorio (PGT)</li> <li>• Convenzione europea del paesaggio</li> </ul>
<b>Ruolo degli attori coinvolti</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Proponente: non indicato</li> <li>• Finanziatore: non indicato</li> <li>• Sponsor: non indicato</li> <li>• Partner: non indicato</li> <li>• Altri: non indicato</li> </ul>
<b>Tempi di attuazione</b> Medio (tre anni)
<b>Valutazione dei costi e possibili Finanziamenti</b> Non indicato
<b>Note</b> Nessuna

## **Allegato: Calendario degli incontri**

Il quarto ed ultimo incontro del Gruppo di Lavoro "Le scelte urbanistiche" si terrà dalle ore 20.30 alle ore 22.30 presso la Sala Polifunzionale della Biblioteca del Comune di Nembro in Piazza Italia nel seguente giorno:

- Mercoledì 5 marzo: presentazione, discussione e condivisione del lavoro svolto.

I report degli incontri di tutti i gruppi di lavoro saranno di volta in volta inviati via e-mail a tutti i partecipanti e resi disponibili sul sito web del progetto: [www.nembro.net/agenda21locale](http://www.nembro.net/agenda21locale).

Per informazioni: **Ufficio AGENDA 21 Locale**, presso il Comune di Nembro , tel. 035/471364, e-mail: [agenda21locale@nembro.net](mailto:agenda21locale@nembro.net).